



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2021

№ 2051

г.Добрянка

О согласовании МБУ «Центр физической культуры, спорта и молодежной политики» передачи в безвозмездное пользование части муниципального имущества МБУ ДПО «Информационно-методический центр»

В соответствии с пунктом 3 части 1, пунктом 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона Российской Федерации от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьёй 30 Устава Добрянского городского округа, Положением о порядке передачи муниципального имущества в безвозмездное пользование, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 27 августа 2020 № 287, рассмотрев письмо муниципального бюджетного учреждения «Центр физической культуры, спорта и молодежной политики» от 26 сентября 2021 г. № 265-01-11-510, администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Согласовать муниципальному бюджетному учреждению «Центр физической культуры, спорта и молодежной политики» передачу в безвозмездное пользование муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования «Информационно-методический центр» части муниципального имущества – нежилые помещения общей площадью 144,99 кв. м, расположенные на первом этаже панельного здания – детский сад по адресу: Пермский край, г.о. Добрянский, г. Добрянка, ул. Энергетиков, 13А, кадастровый номер 59:18:0010601:665, на срок с момента фактической передачи по акту до 31 декабря 2022 года для ведения образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам.



2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа –
глава администрации Добрянского
городского округа



К.В. ЛЫЗОВ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Здание | | | |
|---|--|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 27.09.2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | 59:18:0010601:665 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 59:18:0010601 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 15.05.2012 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер 3600 02.11.2005 Добрянский филиал ОГУП "ЦТИ" Пермской области; Условный номер 59-59-05/015/2006-234 | | |
| Адрес: | Российская Федерация, Пермский край, г.о. Добрянский, г. Добрянка, ул. Энергетиков, д. 13А | | |
| Площадь, м2: | 2552.3 | | |
| Назначение: | Нежилое | | |
| Наименование: | панельное здание-детский сад | | |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 2, в том числе подземных 0 | | |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют | | |
| Год завершения строительства: | 1980 | | |
| Кадастровая стоимость, руб: | 47500756.98 | | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 59:18:0010601:1 | | |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют | | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | | |
| Особые отметки: | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. | | |
| Получатель выписки: | Бердникова Юлия Михайловна (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное образование Добрянский городской округ | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 27.09.2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:18:0010601:665 | |

| | | | |
|---|---|---------------------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Муниципальное бюджетное учреждение "Центр физической культуры, спорта и молодежной политики", ИНН: 5914015062 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Оперативное управление 59:18:0010601:665-59/087/2021-5 27.09.2021 08:36:22 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.2 | Муниципальное образование «Добрянский муниципальный район» Пермского края |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.2 | Собственность 59:18:0010601:665-59/086/2018-1 08.06.2018 14:35:16 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.2 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.



| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 27.09.2021г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:18:0010601:665 | |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

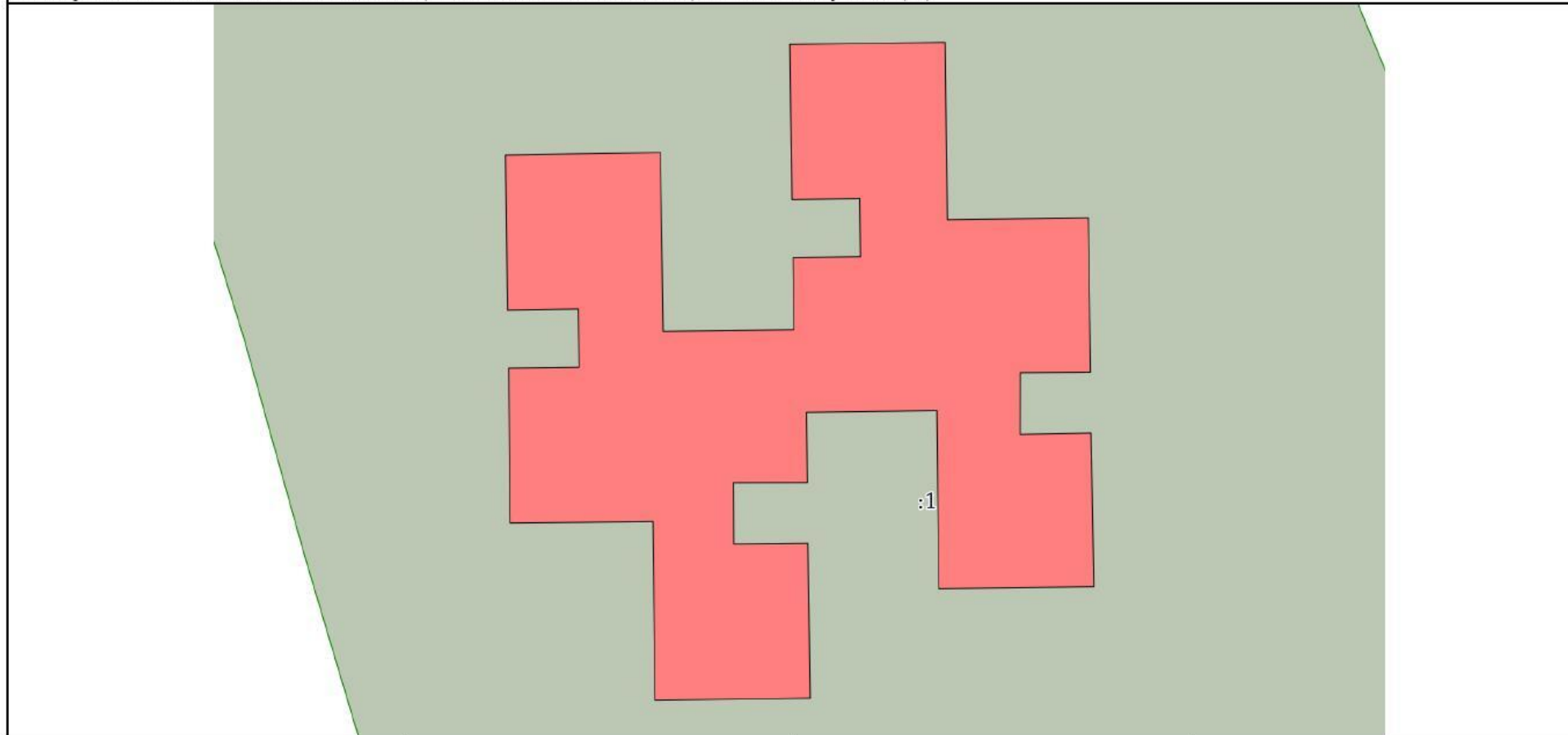
| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

27.09.2021г.

Кадастровый номер: 59:18:0010601:665

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Приложение 2: выкопировка из технического паспорта в 1 экз. на 1 л.

Приложение 3: письмо МБУ ДПО «ИМЦ» в 1 экз. на 1 л.

Директор

М.А.Дроздова



Договор № _____
безвозмездного пользования муниципальным имуществом

г. Добрянка

« _____ » _____ 2021 года

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр физической культуры, спорта и молодежной политики», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Дроздовой Марины Александровны, действующего на основании Устава и постановления администрации Добрянского городского округа от « _____ » _____ 2021 № _____ «О согласовании МБУ «ЦФКС и МП» передачи в безвозмездное пользование муниципального имущества МБУ ДПО «ИМЦ», с одной стороны, и Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного профессионального образования «Информационно-методический центр», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Калашниковой Елены Анатольевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, пришли к настоящему соглашению:

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель в целях содействия деятельности Ссудополучателя передает в безвозмездное пользование Ссудополучателю, согласно постановления администрации Добрянского городского округа от « _____ » _____ 2021 № _____ «О согласовании МБУ «ЦФКС и МП» передачи в безвозмездное пользование муниципального имущества МБУ ДПО «ИМЦ»:

- часть муниципального имущества, общей площадью 144,99 кв.м., расположенного на первом этаже в здании по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Энергетиков, 13А (в дальнейшем именуется – Имущество) с целью ведения образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам.

1.2. «Имущество» передается Ссудодателем по акту приема-передачи (приложение 1) на сроки с момента фактической передачи по акту до 31.12.2022г.

1.3. «Имущество», указанное в п.1.1., является собственностью Добрянского городского округа, закреплено на праве оперативного управления за Ссудодателем, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от _____ № _____, не является предметом залога, в споре и под арестом не состоит.

1.4. «Имущество» предоставляется в безвозмездное пользование без постановки на баланс Ссудополучателя.

1.5. Передача «Имущества» не влечет передачи права собственности на него.

1.6. Неотделимые улучшения «Имущества» производятся Ссудополучателем только с разрешения Ссудодателя. Стоимость таких изменений возмещению не подлежит.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. Передать «Имущество» Ссудополучателю по акту приема – передачи в состоянии соответствующим назначению «Имущества»;

2.1.2. Предупредить Ссудополучателя о правах третьих лиц на передаваемое «Имущество», если таковые имеются;

2.1.3. Не вмешиваться в производственно-хозяйственную деятельность Ссудополучателя.

2.2. Ссудодатель вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за использованием и содержанием «Имущества» Ссудополучателем, без вмешательства в его финансово-хозяйственную деятельность;

2.2.2. Производить за свой счет капитальный ремонт Имущества;

2.2.3. Требовать расторжения настоящего договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором.

2.3. Ссудополучатель обязуется:

2.3.1. Использовать «Имущество» по его прямому назначению;

2.3.2. Поддерживать «Имущество» в исправном состоянии, проводить косметический ремонт, мелкие ремонтные работы.

2.3.3. В случае расторжения договора вернуть «Имущество» Ссудодателю по акту приема-передачи в исправном состоянии с учетом нормального износа.



АКТ
приема – передачи

г. Добрянка

от «__» _____ 2021 года

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр физической культуры, спорта и молодежной политики», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Дроздовой Марины Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного профессионального образования «Информационно-методический центр», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Калашниковой Елены Анатольевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, произвели передачу части муниципального имущества общей площадью 144,99 кв.м., расположенное на 1 этаже в здании по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Энергетиков, 13А, согласно выкопировки из технического паспорта (приложение 2), в состоянии, изложенном в настоящем акте:

Стены, их состояние: _____

Наличие окон, их состояние: _____

Двери, их состояние: _____

Потолки, его состояние: _____

Пол, его состояние: _____

Наличие, состояние санузла: _____

Наличие, состояние магистралей (водоснабжение, отопление, канализация): _____

Наличие электроэнергии: _____

Состояние электропроводки (в т.ч. прохождение в помещениях силовых кабелей): _____

Наличие, состояние осветительных приборов: _____

Наличие телефонизации: _____

Примечания _____

Настоящий акт приема – передачи составлен в 2-х экземплярах, по одному экземпляру для Ссудодателя, Ссудополучателя.

Имущество по настоящему акту

передал:
Ссудодатель:

принял:
Ссудополучатель:

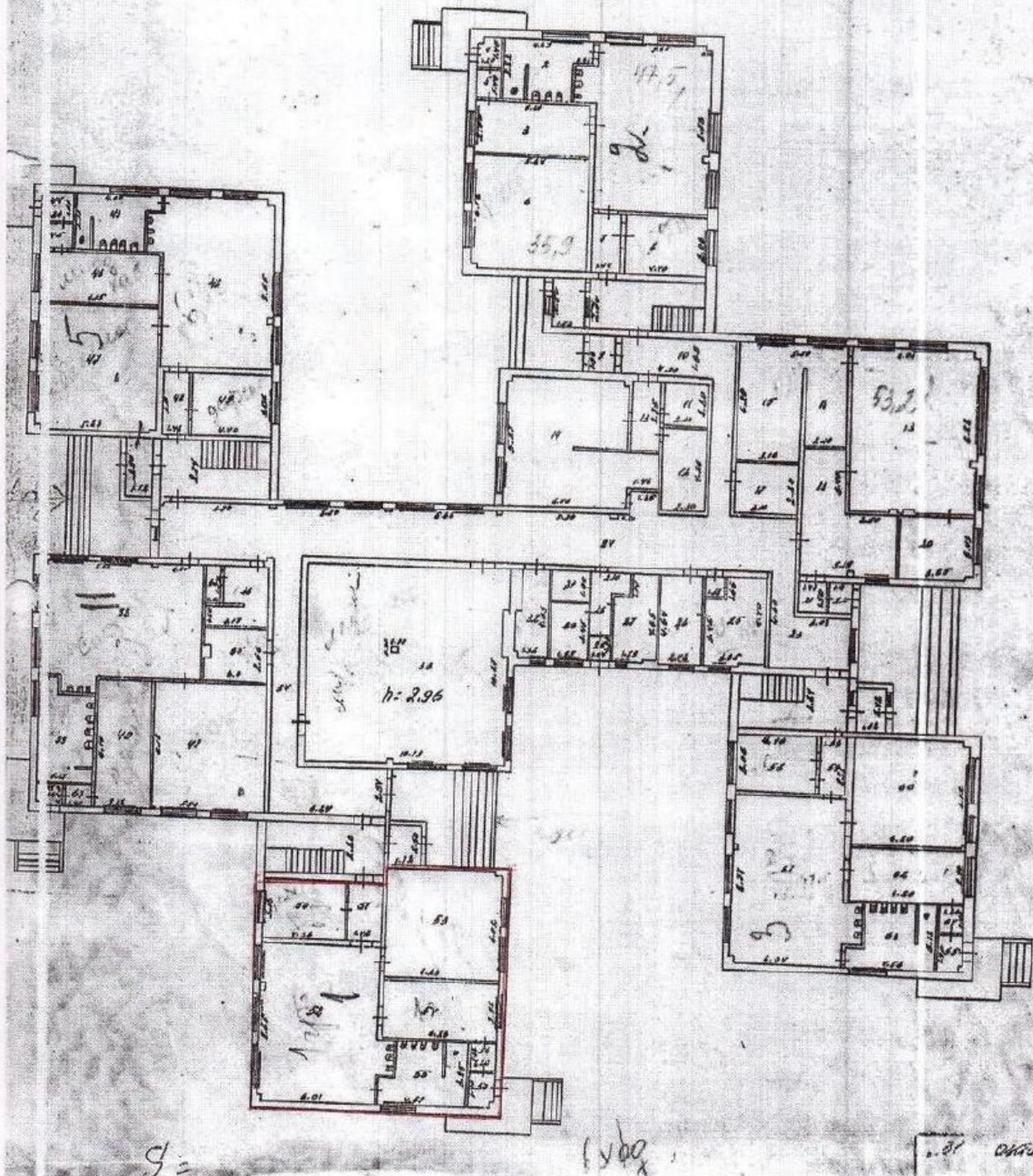
_____ М.А.Дроздова
«__» _____ 2021 года

_____ Е.А.Калашникова
«__» _____ 2021 года

М.П.

КОРПУС 2

ПЛАН
строения, расположенного в г. Добрянке
I эт.



9 =

1/20

1/20

